La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250122594107086402 **Nro Matrícula: 540-769**

Impreso el 22 de Enero de 2025 a las 10:24:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 540 - PUERTO CARREÑO DEPTO: VICHADA MUNICIPIO: LA PRIMAVERA VEREDA: LA PRIMAVERA
FECHA APERTURA: 27-07-1992 RADICACIÓN: 92-00783 CON: RESOLUCION DE: 12-11-1991
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250122594107086402 **Nro Matrícula: 540-769**

Impreso el 22 de Enero de 2025 a las 10:24:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 015 DEL 03-04-2017 NOTARIA UNICA DE SANTA ROSALIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ACLARA ESCRITURA PUBLICA N° 015 DE 03/04/2017 OTORGADA EN LA NOTARIA ÚNICA DE SANTA ROSALIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO APONTE JOSE MILCIADES CC# 7760077

A: AVILA DE ROMERO JOSEFA **CC# 24190377 X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 27-03-2018 Radicación: 2018-540-6-214

Doc: ESCRITURA 4 DEL 31-01-2018 NOTARIA UNICA DE SANTA ROSALIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVILA DE ROMERO JOSEFA CC# 24190377

A: GALINDO LUGO MARIA FERNANDA **CC# 53178364 X 25%**

A: ROMERO AVILA FRACNI ACENEDT **CC# 40385386 X 25%**

A: ROMERO AVILA FREDY AUGUSTO **CC# 17340711 X 25%**

A: ROMERO AVILA OLFER MILCIADES **CC# 7760247 X 25%**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-03-2018 Radicación: 2018-540-6-215

Doc: ESCRITURA 014 DEL 23-03-2018 NOTARIA UNICA DE SANTA ROSALIA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ACLARA ESCRITURA PUBLICA N° 004 DE 31/01/2018 DE LA NOTARIA ÚNICA DE SANTA ROSALIA-VICHADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GALINDO LUGO MARIA FERNANDA **CC# 53178364 X 25%**

A: ROMERO AVILA FRACNI ACENEDT **CC# 40385386 X 25%**

A: ROMERO AVILA FREDY AUGUSTO **CC# 17340711 X 25%**

A: ROMERO AVILA OLFER MILCIADES **CC# 7760247 X 25%**

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 17-09-2024 Radicación: 2024-540-6-835

Doc: ESCRITURA 3031 DEL 06-09-2024 NOTARIA PRIMERA DE YOPAL VALOR ACTO: $18,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO AVILA OLFER MILCIADES CC# 7760247

A: BENAVIDES RODRIGUEZ HARVEY MAURICIO **CC# 80136824 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Scanned with CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO CARREÑO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 250122599410708640 2 **Nro Matrícula: 540-769**

Impreso el 22 de Enero de 2025 a las 10:24:11 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: 2023-540-3-70 Fecha: 14-08-2023

SE CORRIGE ERROR DE DIGITACIÓN EN EL PRIMER NOMBRE DE LA PROPIETARIA, COMETIDO EN EL DOCUMENTO CON EL CUAL SE DIO APERTURA AL FOLIO.

Anotación Nro: 5 Nro corrección: 1 Radicación: 2023-540-3-70 Fecha: 14-08-2023

SE CORRIGE ERROR DE DIGITACIÓN EN EL PRIMER NOMBRE DE LA PROPIETARIA, COMETIDO EN EL DOCUMENTO CON EL CUAL SE DIO APERTURA AL FOLIO.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2025-540-1-287 **FECHA: 22-01-2025**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

RICARDO HERRERA

REGISTRADOR SECCIONAL (E)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Scanned with CamScanner